

สรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - 4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
 - 4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
- 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- 4.4 ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Reflection Jomtien Beach Pattaya ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเฟล็คชั่น จอมเทียน บีช พัทยา ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/5837 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2552 ดังเอกสารแนบ 1

นิติบุคคลอาคารชุดรีเฟล็คชั่น จอมเทียน บีช พัทยา ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ดังต่อไปนี้

1. นิติบุคคลดำเนินกิจกรรมและใช้ประโยชน์พื้นที่ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มีการดูแลรักษาความสะอาดผิวถนนในโครงการและบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนภายในโครงการกับถนนจอมเทียนสาย 1 อยู่เสมอ
3. ปลุกไม้ยืนต้นไว้ตามแนวรั้วตลอดแนวเขตที่ดินและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง มีขนาดพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,831 ตารางเมตร พร้อมทั้งมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีและอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ
4. อาคารชุดพักอาศัยของโครงการมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ทึบ ทำให้ลมสามารถพัดผ่านได้ตลอดเวลา และมีการดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น รวมถึงมีการเปิดประตู หน้าต่าง บางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก
5. บริเวณอาคารจอดรถยนต์ของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งและไม่มีการติดตั้งป้ายหรือวางสิ่งของกีดขวางช่องเปิด
6. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอยู่เสมอ
7. มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
8. มีถังสำรองน้ำซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ
9. มีการติดตั้งอุปกรณ์ในระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยและมีการดูแลรักษาให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น
10. ออกแบบอาคารชุดพักอาศัยโดยมีการประยุกต์ใช้ธรรมชาติโดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ
11. โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนการบำบัดบริเวณถังปรับอัตราการไหล ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำที่ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) พบว่า คุณภาพน้ำที่ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2568 และค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนมิถุนายน 2568 มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน ดังรูปที่ 4-1

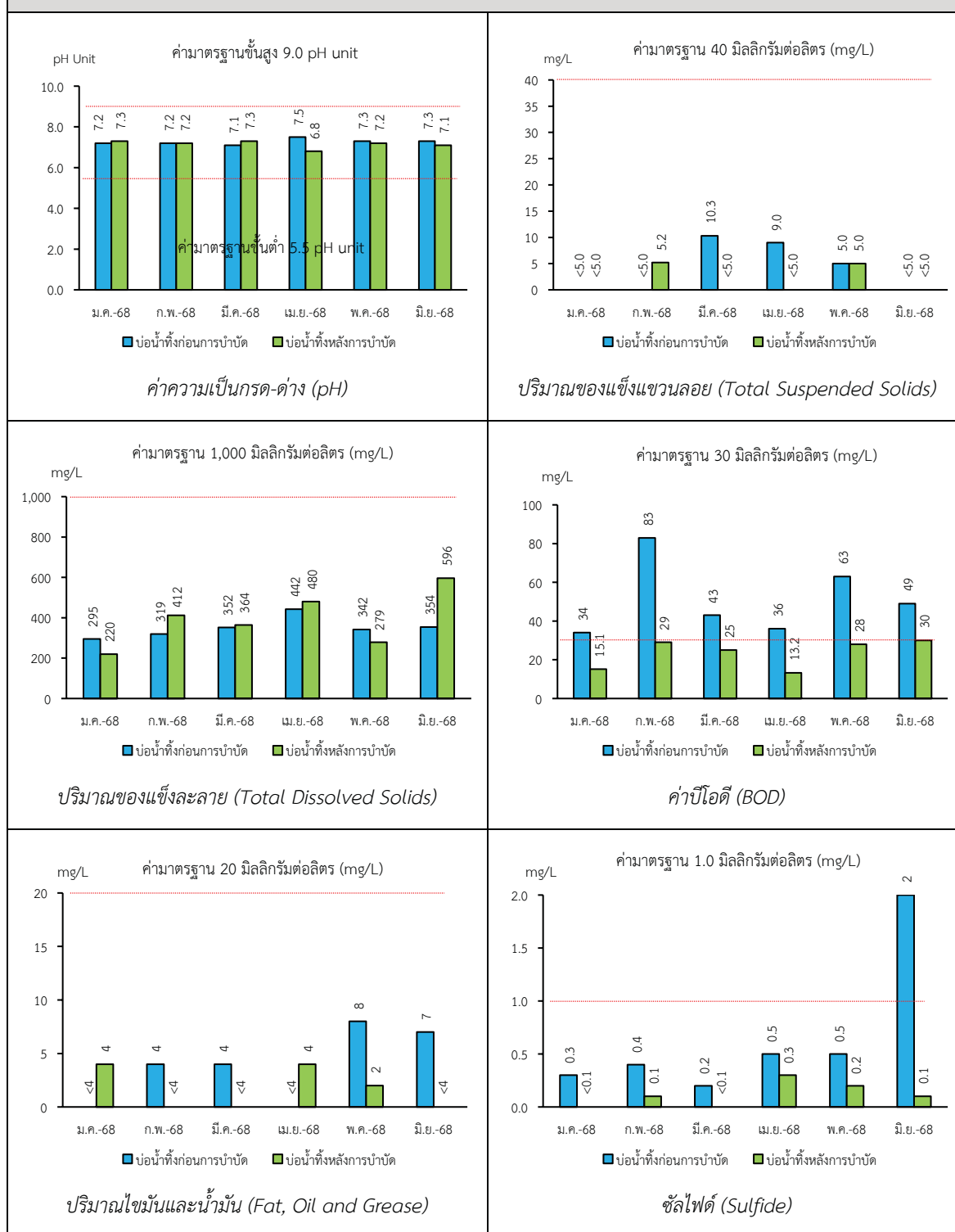
แต่อย่างไรก็ตามน้ำเสียบริเวณถังปรับอัตราการไหลนั้นจะไหลเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยจะไหลต่อไปยังถังเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอนเวียนกลับ ถังเก็บตะกอน และถังสูบน้ำทิ้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.2.2 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด

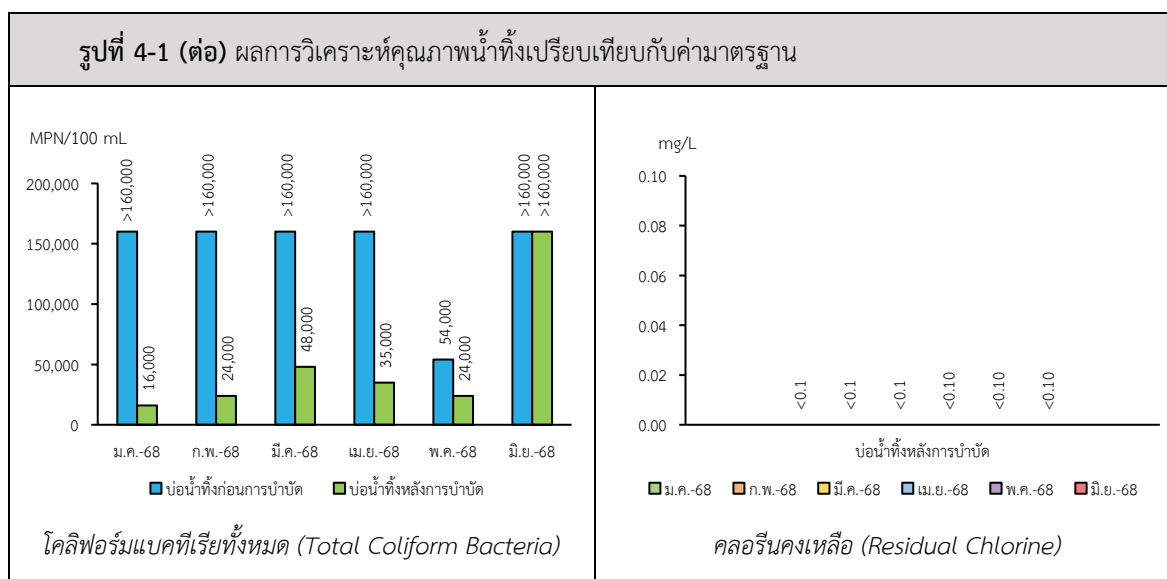
จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำหลังการบำบัดบริเวณถังสูบน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำที่ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)

เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่า ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 (ประเภท ข.) แสดงดังรูปที่ 4-1

รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)



หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนมิถุนายน 2568) รายละเอียดดังตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-2

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ที่ผ่านมา พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.) โดยทางโครงการจะยังตรวจสอบประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | Standard |
|-------------------------|------------|--------------------|-------|-----------|-------|-----------|------|----------|
| | | ก.ค. 2565 | | ส.ค. 2565 | | ก.ย. 2565 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 6.21 | 7.24 | 6.9 | 7.1 | 7.1 | 7.3 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | 80.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 380 | 328 | 394 | 440 | 350 | 418 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 13.9 | 8.4 | 17.4 | 4.8 | 14.2 | 5.2 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 1 | 1 | 10 | 2 | 2 | <1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | 0.3 | 0.2 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 36,000 | 1,300 | 54,000 | 22 | 56,000 | 23 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.12 | - | 0.20 | - | 0.21 | - |
| ดัชนี/Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | Standard |
| | | ต.ค. 2565 | | พ.ย. 2565 | | ธ.ค. 2565 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 5.5 | 7.5 | 4.6 | 7.5 | 4.4 | 7.3 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | 18.0 | <5.0 | 7.0 | <5.0 | 18.4 | 5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 324 | 429 | 383 | 483 | 294 | 396 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 19.0 | 6.7 | 20 | 8.4 | 9.5 | 6.7 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | 1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.1 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 54,000 | 1,300 | 7,900 | 1,700 | 13,000 | 350 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.30 | - | 0.22 | - | 0.28 | - |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำที่ก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำที่หลังบำบัด

๑) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2566 | | | | | | Standard | |
|-------------------------|------------|-------------------|-------|-----------|--------|------------|--------|----------|------|
| | | ม.ค. 2566 | | ก.พ. 2566 | | มี.ค. 2566 | | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 |
| pH | - | 4.6 | 7.5 | 7.1 | 7.0 | 4.7 | 7.5 | 5.5-9.0 | |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | 5.0 | <5.0 | ≤40 | |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 337 | 255 | 323 | 487 | 417 | 480 | ≤1,000 | |
| BOD | mg/l | 64 | 8.4 | 27 | 8.6 | 9.9 | 8.0 | ≤30 | |
| Oil & Grease | mg/l | 5 | 2 | 3 | 2 | 4 | 1 | ≤20 | |
| Sulfide | mg/l | 0.2 | <0.1 | 1.9 | 0.1 | <0.1 | <0.1 | ≤1.0 | |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 350 | 3,300 | 33,000 | 47,000 | 1,200 | 760 | - | |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.19 | - | 0.23 | - | 0.25 | - | |
| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2566 | | | | | | Standard | |
| | | เม.ย. 2566 | | พ.ค. 2566 | | มิ.ย. 2566 | | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 |
| pH | - | 7.6 | 7.7 | 4.6 | 7.3 | 7.5 | 7.4 | 5.5-9.0 | |
| Total Suspended Solids | mg/l | 5.8 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 | |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 138 | 117 | 346 | 346 | 382 | 448 | ≤1,000 | |
| BOD | mg/l | 25 | 19.1 | 15.6 | 15.0 | 35 | 28 | ≤30 | |
| Oil & Grease | mg/l | 9 | 1 | 2 | 2 | 5 | 1 | ≤20 | |
| Sulfide | mg/l | 1.1 | 1.0 | 0.2 | 0.2 | 0.6 | 0.3 | ≤1.0 | |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 6,400 | 3,200 | 35,000 | 13,000 | 92,000 | 24,000 | - | |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.18 | - | 0.22 | - | <0.1 | - | |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2566 | | | | | | Standard |
|-------------------------|------------|-------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|----------|
| | | ก.ค. 2566 | | ส.ค. 2566 | | ก.ย. 2566 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 6.8 | 7.0 | 7.4 | 7.3 | 6.6 | 6.2 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | <5.0 | 5.6 | 18.5 | 20.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 289 | 450 | 258 | 350 | 263 | 408 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 84 | 16.0 | 29 | 19.2 | 37 | 13.2 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 5 | 1 | 4 | 2 | 4 | <1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.1 | 0.1 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | >160,000 | 92,000 | 7,000 | 2,200 | 160,000 | 49,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | <0.1 | - | 0.03 | - | <0.1 | - |
| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2566 | | | | | | Standard |
| | | ต.ค. 2566 | | พ.ย. 2566 | | ธ.ค. 2566 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 7.6 | 7.2 | 6.5 | 7.2 | 6.2 | 6.4 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | 6.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 824 | 444 | 343 | 487 | 417 | 500 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 73 | 30 | 51 | 21 | 42 | 23 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 4 | 2 | 4 | 2 | 3 | 1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | 4.0 | 0.2 | 0.1 | <0.1 | 0.3 | 0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | >160,000 | 35,000 | >160,000 | 63,000 | >160,000 | 92,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | <0.1 | - | 0.02 | - | 0.05 | - |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2567 | | | | | | Standard |
|-------------------------|------------|-------------------|--------|-----------|--------|------------|--------|----------|
| | | ม.ค. 2567 | | ก.พ. 2567 | | มี.ค. 2567 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 7.2 | 7.2 | 6.9 | 7.0 | 5.6 | 6.8 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 348 | 440 | 382 | 416 | 440 | 464 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 85 | 20 | 40 | 11.4 | 34 | 16.0 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 3 | 2 | 4 | 5 | 4 | 1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 92,000 | 4,900 | >160,000 | 54,000 | 3,900 | 2,400 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.08 | - | 0.07 | - | 0.05 | - |
| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2567 | | | | | | Standard |
| | | เม.ย. 2567 | | พ.ค. 2567 | | มิ.ย. 2567 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 6.5 | 6.4 | 7.1 | 7.1 | 5.9 | 6.1 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | 8.7 | <5.0 | 15.0 | 15.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 418 | 483 | 400 | 492 | 500 | 480 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 26 | 19.5 | 22 | 15.4 | 29 | 19.6 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 7 | 2 | 5 | 2 | 6 | 2 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 92,000 | 24,000 | 5,800 | 4,900 | 35,000 | 54,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.07 | - | <0.1 | - | <0.1 | - |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2567 | | | | | | Standard |
|-------------------------|------------|-------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|----------|
| | | ก.ค. 2567 | | ส.ค. 2567 | | ก.ย. 2567 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 6.4 | 6.8 | 6.8 | 7.0 | 6.9 | 6.9 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | 7.3 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 261 | 446 | 357 | 467 | 232 | 406 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 23 | 4.6 | 23 | 16.9 | 46 | 7.5 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 4 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | 1.0 | <0.1 | 0.2 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 54,000 | 92,000 | 92,000 | 24,000 | 84,000 | 24,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.02 | - | 0.08 | - | 0.05 | - |
| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2567 | | | | | | Standard |
| | | ต.ค. 2567 | | พ.ย. 2567 | | ธ.ค. 2567 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 6.3 | 6.4 | 7.2 | 6.8 | 7.1 | 7.1 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | 18.7 | 7.5 | 9.6 | <5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 362 | 282 | 316 | 170 | 310 | 274 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 38 | 15.6 | 22 | 14.8 | 24 | 10.6 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | 2 | 4 | 5 | 2 | 3 | 3 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.3 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | 160,000 | 54,000 | 13,000 | 7,900 | >160,000 | 17,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | 0.05 | - | <0.1 | - | <0.1 | - |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

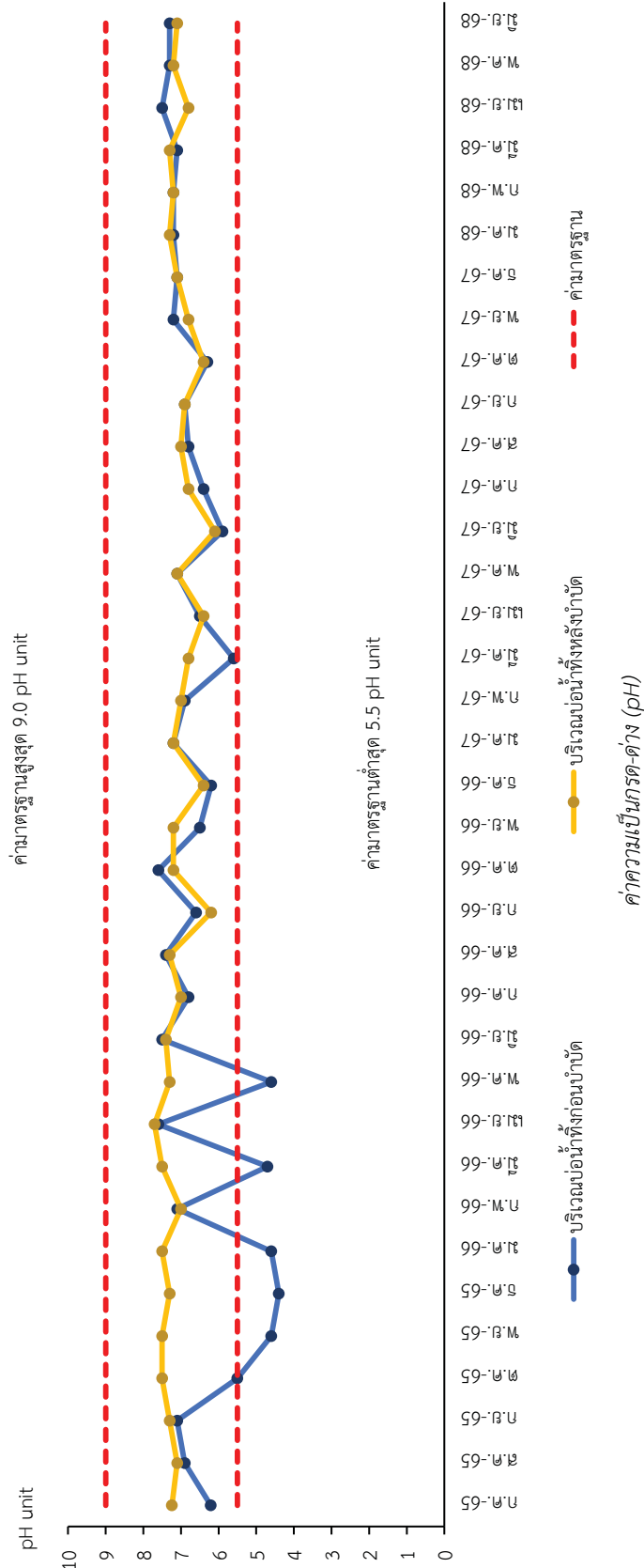
ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2568 | | | | | | Standard |
|-------------------------|------------|-------------------|--------|-----------|--------|------------|----------|----------|
| | | ม.ค. 2568 | | ก.พ. 2568 | | มี.ค. 2568 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 7.2 | 7.3 | 7.2 | 7.2 | 7.1 | 7.3 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | <5.0 | <5.0 | <5.0 | 5.2 | 10.3 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 295 | 220 | 319 | 412 | 352 | 364 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 34 | 15.1 | 83 | 29 | 43 | 25 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | <4 | 4 | 4 | <4 | 4 | <4 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | 0.3 | <0.1 | 0.4 | 0.1 | 0.2 | <0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | >160,000 | 16,000 | >160,000 | 24,000 | >160,000 | 48,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | <0.1 | - | <0.1 | - | <0.1 | - |
| ดัชนี/ Parameters | หน่วย | ผลการตรวจวัด 2568 | | | | | | Standard |
| | | เม.ย. 2568 | | พ.ค. 2568 | | มิ.ย. 2568 | | |
| | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | 7.5 | 6.8 | 7.3 | 7.2 | 7.3 | 7.1 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/l | 9.0 | <5.0 | 5.0 | 5.0 | <5.0 | <5.0 | ≤40 |
| Total Dissolved Solids | mg/l | 442 | 480 | 342 | 279 | 354 | 596 | ≤1,000 |
| BOD | mg/l | 36 | 13.2 | 63 | 28 | 49 | 30 | ≤30 |
| Oil & Grease | mg/l | <4 | 4 | 8 | 2 | 7 | <4 | ≤20 |
| Sulfide | mg/l | 0.5 | 0.3 | 0.5 | 0.2 | 2 | 0.1 | ≤1.0 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | >160,000 | 35,000 | 54,000 | 24,000 | >160,000 | >160,000 | - |
| Residual Chlorine | mg/l | - | <0.10 | - | <0.10 | - | <0.10 | - |

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำที่ก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำที่หลังบำบัด

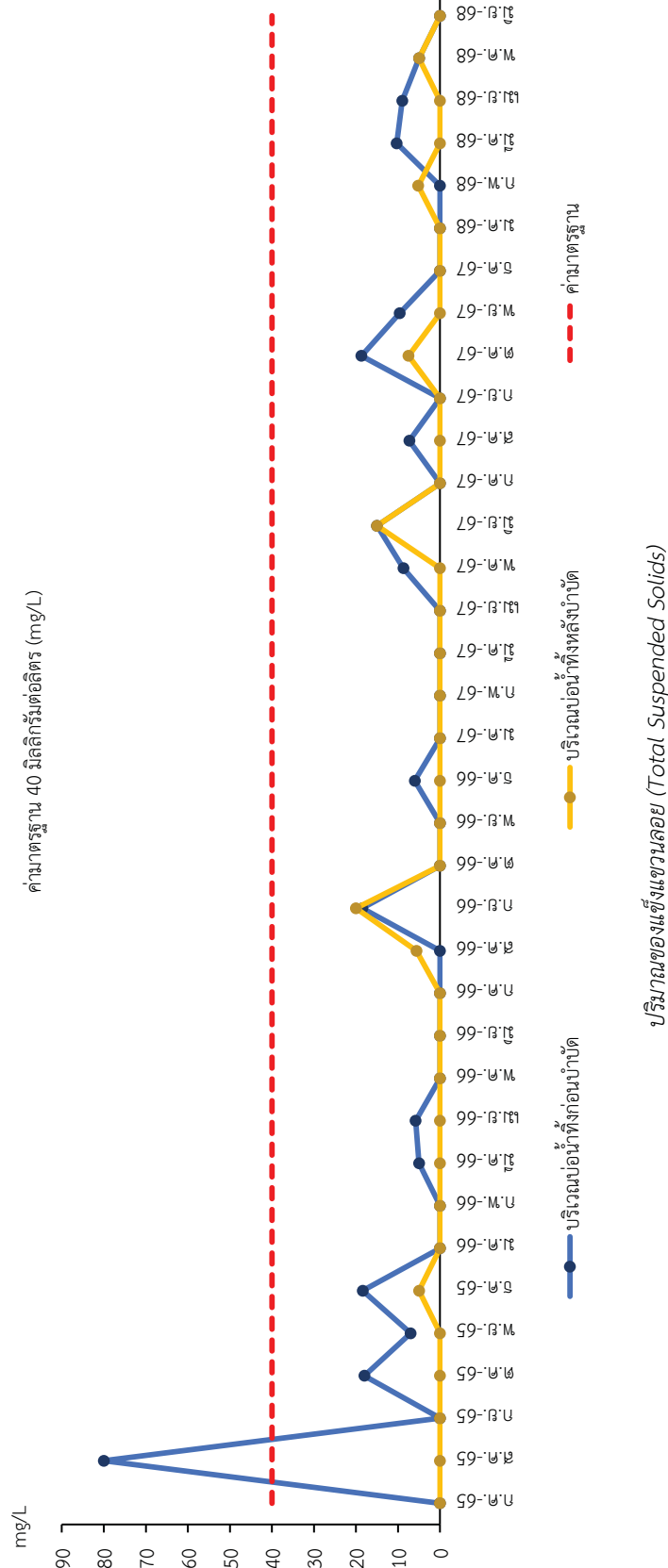
1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



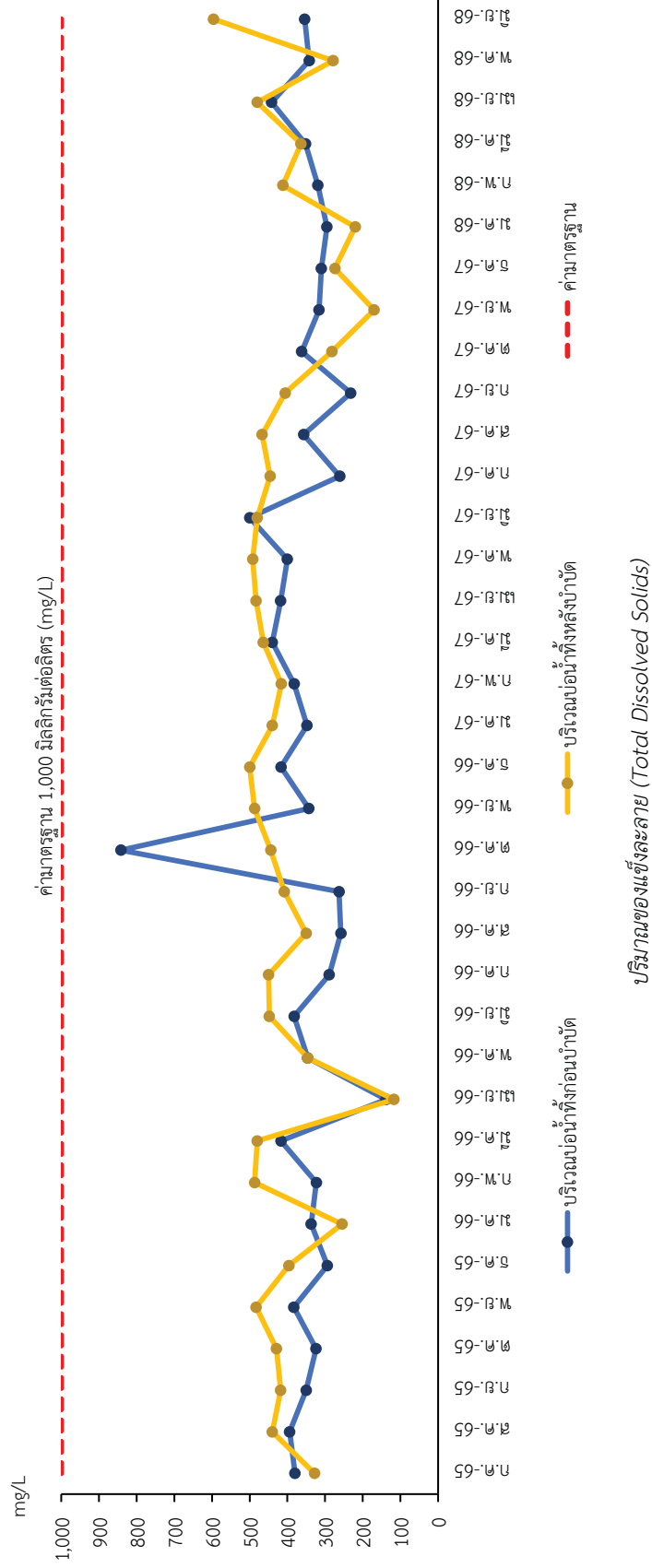
หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 1

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



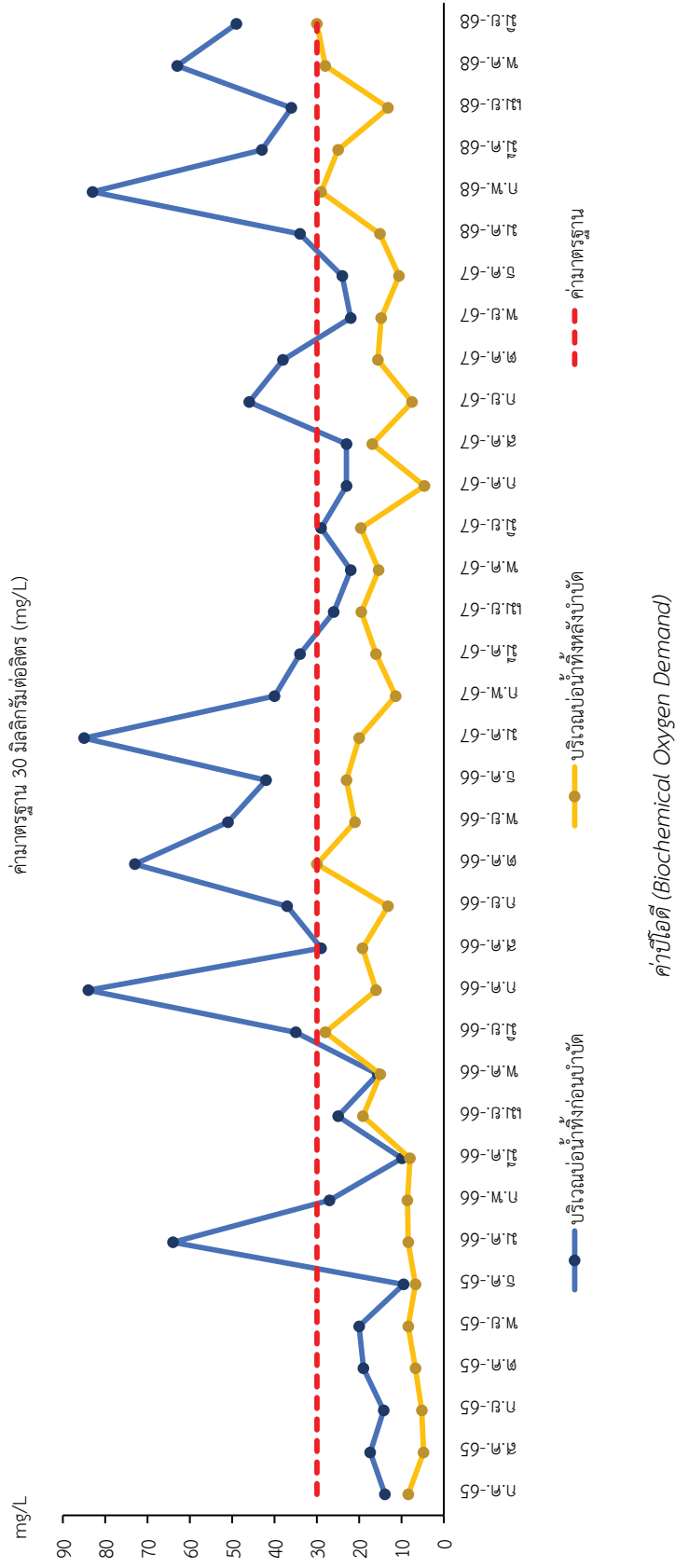
หมายเหตุ: 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ค่ามาตรฐาน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร (mg/L)

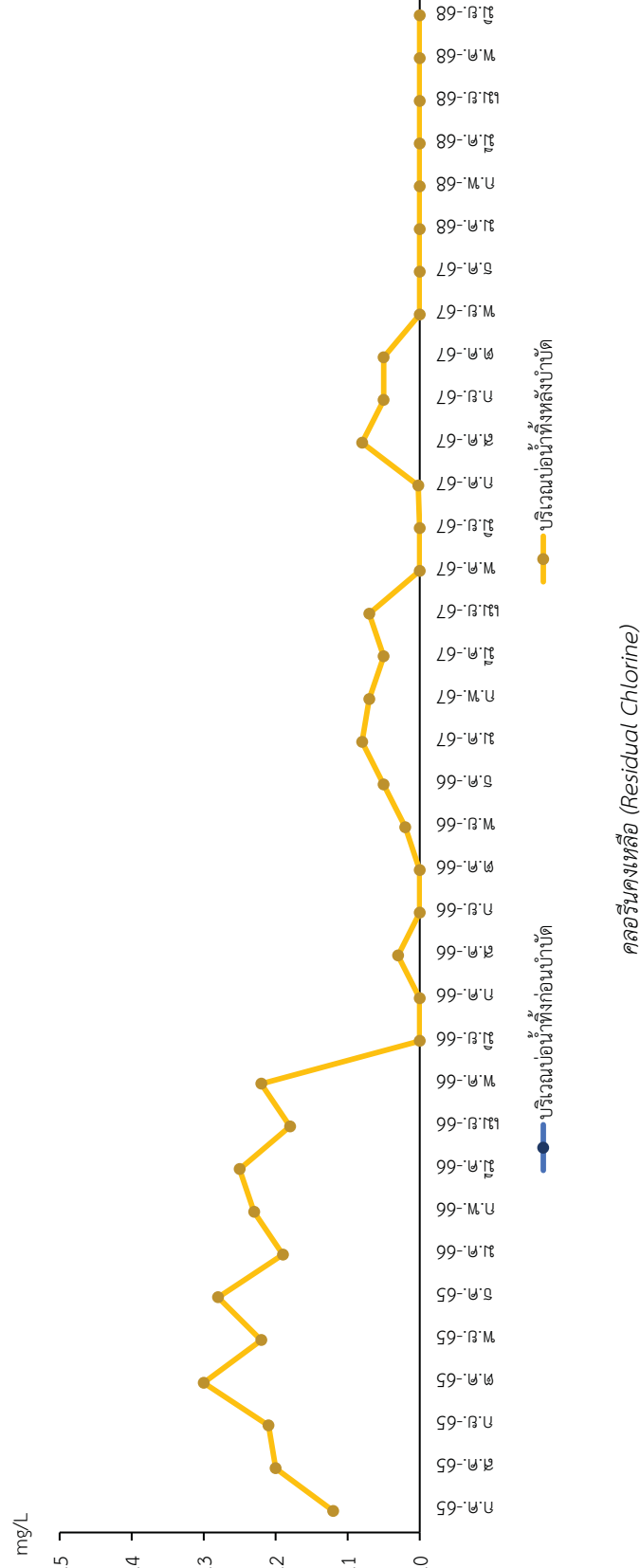


MPN/100 mL



4-17 | หน้า ๗

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



4.4 ข้อเสนอแนะ

1. นิติบุคคลควรมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ชายหาดการเคหะแห่งชาติจัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกของโครงการ
2. นิติบุคคลจัดเตรียมถังรองรับข้อมูลให้ระบุถึงประเภทมูลฝอยและดำเนินการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
3. หมั่นตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ